

【売買】

サンクタス鶴見緑地パークアドレス504 レインズ掲載中です！

客付けよろしくお願ひします♪

【賃貸】

アーバンコート鶴見 6月末まで限定で賃料5,000円ダウン中です♪

ご紹介よろしくおねがひします！

当社 お問い合わせ先

ミニミニFC今福鶴見店

大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号

Tel : 06-6911-1100 Fax : 06-6911-0110

ミニミニFC横堤店

大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号

Tel : 06-6915-9000 Fax : 06-6915-7001

火災保険【東京海上】

管理物件：保証会社【オリコ】

専任：保証会社

1R～1DK：17,000円

1LDK以上：21,500円

※管理物件は初回家賃引落し時に一緒に引落です。

※テナント・事務所は別途相談です。

初回：総賃料50%

更新：10,000円/年

※初回家賃引落し時に一緒に引落です。

担当へ

ご確認ください。

中古
マンション

サンクタス鶴見緑地パークアドレス 504号

3LDK
72.11㎡

大阪市鶴見区浜2丁目3番25号

価格

4,180万円

管理費

7,210円

その他費用
(町会費)

220円

修繕積立金

10,310円

駐車場

空き有り

担当

野呂

広告

可能

報酬

分かれ

レインズに物件資料添付しております！ご確認くださいませ！ 確認事項・交渉等は物件担当迄ご連絡お願い致します。

オーナー
チェンジ

セレッソコート城東アクアヴェール 1104号

3LDK
63.76㎡

大阪市城東区野江2丁目1番9号

【現在賃貸中】賃料：130,000円 表面利回り5.03%

価格

3,100万円

修繕積立金

23,040円

その他費用

-

・
管理費

駐車場

-

担当

野呂

広告

不可

報酬

分かれ

レインズに物件資料添付しております！ご確認くださいませ！ 確認事項・交渉等は物件担当迄ご連絡お願い致します。

管理	アーバンコート鶴見						6月末までのお申込み限定賃料5千円ダウンキャンペーン♪ 101号室は事務所利用ご相談可能です。※条件変更あり。							
	大阪市鶴見区鶴見4丁目4番14号						ペット飼育不可			担当：光山 080-3767-3087				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
101		即入居可	1K	約21 m ²	34,000	5,000	2,000	300	0	0	22,000	2か月▲5,000円	今福鶴見店	
201		即入居可	1K	約21 m ²	35,000	5,000	2,000	300	0	0	22,000	2か月▲5,000円	今福鶴見店	
401		即入居可	1K	約21 m ²	36,000	5,000	2,000	300	30,000	50,000	22,000	2か月▲5,000円	今福鶴見店	
管理	えびすハイツⅢ						敷礼ゼロゼロキャンペーン中♪ 事務所利用ご相談可能です。※条件変更有り							
	大阪市鶴見区横堤5丁目6番5号						ペット飼育不可			担当：光山 080-3767-3087				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
113		即入居可	1K	約19 m ²	40,000	5,000	込み	実費	0	0	22,000	1.5か月▲5,000円	横堤店	
管理	グランベール鶴見													
	大阪市鶴見区鶴見3丁目5番30号						ペット飼育不可			担当：山内				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
302		即入居可	1K	約16 m ²	32,000	8,000	2,000	300	0	0	22,000	2ヶ月▲5,000円	今福鶴見店	
管理	グリーンハイツ						敷礼ゼロゼロキャンペーン中♪							
	大阪市鶴見区諸口5丁目3番22号						ペット飼育不可			担当：光山 080-3767-3087				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
102		即入居可	1K	約18 m ²	32,000	3,000	検針	実費	0	0	22,000	3か月▲5,000円	横堤店	
専任	サンハイツ今福													
	大阪市城東区今福南4丁目16番27号						ペット飼育不可			担当：山内				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
202		即入居可	3DK	約51 m ²	70,000	7,000	検針	実費	1ヶ月	2ヶ月	33,000	1か月	今福鶴見店	

管理	セレーノ井田						礼金0円キャンペーン中♪							
	大阪市鶴見区横堤4丁目2番4号						ペット飼育不可			担当：山内				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
303		即入居可	1K	約18.08 m ²	41,000	7,000	2,000	実費	20,000	0	22,000	2か月▲5,000円	横堤店	
706		即入居可	1K	約18.08 m ²	41,000	7,000	2,000	実費	20,000	0	22,000	2か月▲5,000円	横堤店	
管理	パルハイツ鈴						ヨガ、ピラティス等 業種ご相談ください♪							
	大阪市城東区今福東2丁目7番7号						ペット飼育不可			担当：山内				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
402		即入居可	事務所	約20 m ²	55,000	込み	2,000	実費	1ヶ月	3か月	33,000	1.5か月▲5,000円	今福鶴見店	
専任	ハーモナイズ森田													
	大阪市鶴見区鶴見2丁目4番14号						ペット飼育不可			担当：山内				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
403		即入居可	1DK	約38 m ²	50,000	3,000	検針	実費	0	1ヶ月	33,000	1か月	今福鶴見店	
管理	ベルハイム鴻池						鍵預け先： 星和ハウジング 様 06-6743-0001 賃料・礼金 減額中♪							
	東大阪市鴻池元町11番2号						ペット飼育不可			担当：光山 080-3767-3087				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
408		即入居可	2LDK	約55 m ²	60,000	10,000	検針	200	50,000	100,000	44,000	2か月▲10,000円	上記記載	
808		即入居可	2LDK	約55 m ²	64,000	10,000	検針	200	50,000	100,000	44,000	2か月▲10,000円	上記記載	
G			普通車		14,300				20,000					
管理	ルミエールi													
	大阪市鶴見区横堤1丁目11番106号						ペット飼育不可			担当：光山 080-3767-3087				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
101	止	即入居可	1LDK	約43.77 m ²	70,000	3,000	検針	300	50,000	100,000	33,000	60,000円▲10,000円	今福鶴見店	
203	止	即入居可	1LDK	約41.95 m ²	73,000	3,000	検針	300	50,000	100,000	33,000	60,000円▲10,000円	今福鶴見店	

