

当社 問い合わせ先

|                                                                                           |                  |      |     |                       |        |     |                                                                        |     |        |       |                 |             |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|-----|-----------------------|--------|-----|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-----------------|-------------|-------|
| ミニミニFC今福鶴見店<br>大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号<br>Tel : 06-6911-1100 Fax : 06-6911-0110                  |                  |      |     |                       |        |     | ミニミニFC横堤店<br>大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号<br>Tel : 06-6915-9000 Fax : 06-6915-7001 |     |        |       |                 |             |       |
| 管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】                                                                  |                  |      |     |                       |        |     | 管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】                                          |     |        |       | 専任：保証会社         |             |       |
| 1R～1DK：17,000円（2年）<br>1LDK以上：21,500円（2年）<br>※管理物件は初回家賃引落とし時に一緒に引落です。<br>※テナント・事務所は別途相談です。 |                  |      |     |                       |        |     | 【オリコ】初回：総賃料50%<br>更新：10,000円/年<br>※初回家賃引落とし時に一緒に引落です。                  |     |        |       | 担当へ<br>ご確認ください。 |             |       |
| 積水ハウス物件 保証会社・火災保険 ※解約予告2ヶ月前                                                               |                  |      |     |                       |        |     |                                                                        |     |        |       |                 |             |       |
| 火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】                                                                       |                  |      |     |                       |        |     | 積水管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】                                    |     |        |       | 専任：保証会社         |             |       |
| 1R～1DK：17,800円<br>1LDK以上：24,300円                                                          |                  |      |     |                       |        |     | 【オリコ】初回：33,000円<br>月額保証料 総賃料2%                                         |     |        |       | 担当へ<br>ご確認ください。 |             |       |
| 管理                                                                                        | パールハイツ鈴          |      |     |                       |        |     | 事務所利用相談可能（賃料：5.5万 / 敷金：1ヶ月 / 礼金：3ヶ月）                                   |     |        |       |                 |             |       |
|                                                                                           | 大阪市城東区今福東2丁目7番7号 |      |     |                       |        |     | ペット飼育不可                                                                |     |        | 担当：草村 |                 |             |       |
| 号室                                                                                        | 申込               | 現況   | 間取り | 面積                    | 賃料     | 共益費 | 水道代                                                                    | 町会費 | 敷金     | 礼金    | クリーニング代         | AD          | 鍵所在   |
| 402                                                                                       |                  | 即入居可 | 1R  | 約20 m <sup>2</sup>    | 44,000 | 込み  | 2,000                                                                  | 実費  | -      | 1か月   | 22,000          | 2ヶ月▲10,000円 | 今福鶴見店 |
| 管理                                                                                        | エトルリア            |      |     |                       |        |     | ペット飼育不可                                                                |     |        |       |                 |             |       |
|                                                                                           | 大阪市鶴見区浜3丁目18番16号 |      |     |                       |        |     | ペット飼育不可                                                                |     |        | 担当：増田 |                 |             |       |
| 号室                                                                                        | 申込               | 現況   | 間取り | 面積                    | 賃料     | 共益費 | 水道代                                                                    | 町会費 | 敷金     | 礼金    | クリーニング代         | AD          | 鍵所在   |
| 103                                                                                       |                  | 即入居可 | 1K  | 約28.16 m <sup>2</sup> | 55,000 | 込み  | 検針                                                                     | 実費  | 30,000 | 0     | 22,000          | 1ヶ月▲5,000円  | 今福鶴見店 |

|     |                           |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |
|-----|---------------------------|------|------|----------|--------|--------|---------------------------|--------|--------|-------|---------|-------------|-------|
| 管理  | ニュー京阪マンション                |      |      |          |        |        | 分譲貸し・駐輪代1台月額100円・リノベ済     |        |        |       |         |             |       |
|     | 大阪市城東区中央2丁目15番12号         |      |      |          |        |        | ペット飼育不可                   |        |        | 担当：草村 |         |             |       |
| 号室  | 申込                        | 現況   | 間取り  | 面積       | 賃料     | 共益費    | 水道代                       | 町会費    | 敷金     | 礼金    | クリーニング代 | AD          | 鍵所在   |
| 503 |                           | 即入居可 | 2DK  | 約37 ㎡    | 63,000 | 6,500  | 検針                        | 200    | 20,000 | 1.5ヶ月 | 22,000  | 1ヶ月▲10,000円 | 今福鶴見店 |
| 管理  | ベルハイム鴻池                   |      |      |          |        |        | 鴻池新田駅徒歩 5 分 敷地内駐車場空き有ります！ |        |        |       |         |             |       |
|     | 東大阪市鴻池元町11-2              |      |      |          |        |        | ペット飼育不可                   |        |        | 担当：草村 |         |             |       |
| 号室  | 申込                        | 現況   | 間取り  | 面積       | 賃料     | 共益費    | 水道代                       | 鍵交換    | 敷金     | 礼金    | クリーニング代 | AD          | 鍵所在   |
| 208 | 止                         | 即入居可 | 2LDK | 約55 ㎡    | 65,000 | 10,000 | 当社検針                      | 無料     | 30,000 | 10万円  | 44,000  | 1ヶ月▲10,000円 |       |
|     |                           |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |
|     | 案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001 |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |
| 専任  | 東建マンション                   |      |      |          |        |        | 鴻池新田駅徒歩15分 敷地内駐車場空き有ります！  |        |        |       |         |             |       |
|     | 大東市灰塚5-7-6                |      |      |          |        |        | ペット飼育不可                   |        |        | 担当：増田 |         |             |       |
| 号室  | 申込                        | 現況   | 間取り  | 面積       | 賃料     | 共益費    | 水道代                       | 鍵交換    | 敷金     | 礼金    | クリーニング代 | AD          | 鍵所在   |
| 212 |                           | 即入居可 | 2DK  | 約42 ㎡    | 50,000 | 5,000  | 検針                        | 無料     | 20,000 | 3万円   | 33,000  | 70,000円     |       |
|     | 案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001 |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |
| 専任  | シャンティー永和                  |      |      |          |        |        | 河内永和 徒歩3分 分譲貸し            |        |        |       |         |             |       |
|     | 東大阪市永和1-8-3               |      |      |          |        |        | ペット飼育不可                   |        |        | 担当：増田 |         |             |       |
| 号室  | 申込                        | 現況   | 間取り  | 面積       | 賃料     | 共益費    | 水道代                       | 鍵交換    | 敷金     | 礼金    | クリーニング代 | AD          | 鍵所在   |
| 204 |                           | 即入居可 | 2LDK | 約66.72 ㎡ | 78,000 | 10,000 | 検針                        | 22,000 | 30,000 | 7.8万円 | 33,000  | 50,000円     |       |
|     | 案内鍵 クラスモ小坂店様 06-6730-7778 |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |
| 専任  | ラ・フルール・サンコー               |      |      |          |        |        | 横堤駅徒歩5分                   |        |        |       |         |             |       |
|     | 大阪市鶴見区横堤1-11-30           |      |      |          |        |        | ペット飼育不可                   |        |        | 担当：増田 |         |             |       |
| 号室  | 申込                        | 現況   | 間取り  | 面積       | 賃料     | 共益費    | 水道代                       | 鍵交換    | 敷金     | 礼金    | クリーニング代 | AD          | 鍵所在   |
| 303 |                           | 即入居可 | 1DK  | 約29.5 ㎡  | 69,000 | 6,000  | 検針                        | 16,500 | 0      | 6.9万円 | 22,000  | 1か月-1万円     | 当社    |
|     |                           |      |      |          |        |        |                           |        |        |       |         |             |       |

|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|------|------------------|------|------|---------|--------|--------|-----------------|-----|----|-------|---------|---------|-----|
| 専任   | ファミリーコーポ今福       |      |      |         |        |        | 今福鶴見駅 徒歩2分 分譲貸し |     |    |       |         |         |     |
|      | 大阪市城東区今福東1-10-14 |      |      |         |        |        | ペット飼育不可         |     |    | 担当：増田 |         |         |     |
| 号室   | 申込               | 現況   | 間取り  | 面積      | 賃料     | 共益費    | 水道代             | 鍵交換 | 敷金 | 礼金    | クリーニング代 | AD      | 鍵所在 |
| 1003 |                  | 即入居可 | 3LDK | 約57.3 ㎡ | 75,000 | 10,000 | 検針              | -   | 0  | 15万円  | -       | 40,000円 | 当社  |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |
|      |                  |      |      |         |        |        |                 |     |    |       |         |         |     |