

管理・専任・積水							空室一覧							2025.9.15 更新			
当社 問い合わせ先																	
ミニミニFC今福鶴見店 大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号 Tel：06-6911-1100 Fax：06-6911-0110										ミニミニFC横堤店 大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号 Tel：06-6915-9000 Fax：06-6915-7001							
管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：17,000円（2年） 1LDK以上：21,500円（2年） ※管理物件は初回家賃引落とし時に一緒に引落です。 ※テナント・事務所は別途相談です。										管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】 【オリコ】初回：総賃料50% 更新：10,000円/年 ※初回家賃引落とし時に一緒に引落です。						専任：保証会社 担当へ ご確認ください。	
積水ハウス物件 保証会社・火災保険 ※解約予告2ヶ月前																	
火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：17,800円 1LDK以上：24,300円										積水管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】 【オリコ】初回：33,000円 月額保証料 総賃料2%						専任：保証会社 担当へご確認ください。	
管理	ニュー京阪マンション										分譲貸し・駐輪代1台月額100円・リノベ済						
	大阪市城東区中央2丁目15番12号										ペット飼育不可				担当：草村		
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
503		即入居可	2DK	約37 m ²	63,000	6,500	検針	200	20,000	1.5ヶ月	22,000	1ヶ月▲10,000円	今福鶴見店				
管理	ベルハイム鴻池										鴻池新田駅徒歩5分 敷地内駐車場空き有ります！						
	東大阪市鴻池元町11-2										ペット飼育不可				担当：草村		
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
703		即入居可	2LDK	約54 m ²	67,000	10,000	当社検針	200	30,000	10万円	44,000	1ヶ月	当社				
	案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001																
管理	ルミエールi										横堤駅 徒歩10分						
	大阪市鶴見区横堤1-11-106										ペット飼育不可				担当：草村		
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	町会費	水道代	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
103		即入居可	1LDK	約41.95 m ²	75,000	3,000	300	当社検針	3万	10万円	33,000	0.5ヶ月	当社				
302	止	即入居可	1LDK	約41.95 m ²	77,000	3,000	300	当社検針	3万	10万円	33,000	0.5ヶ月	当社				
管理	福井ハイツ										横堤駅 徒歩10分						
	大阪市都島区都島本通3-8-5										ペット飼育不可				担当：草村		
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	町会費	水道代	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
201		即入居可	2DK	約44 m ²	85,000	込み	実費	当社検針	5万	10万円	33,000	0.5ヶ月－1万円					
	案内鍵 LIXIL不動産SHOP様 06-6926-2200																

管理	アーバンコート鶴見						今福鶴見駅 徒歩6分 町会費：月額300円							
	大阪市鶴見区鶴見4-4-14						ペット飼育不可			担当：草村				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
201		即入居可	1K	約21 m ²	37,000	5,000	2,000	-	0	0	22,000	2ヶ月-5,000円	当社	
402		即入居可	1K	約21 m ²	37,000	5,000	2,000	-	0	0	22,000	2ヶ月-5,000円	当社	
管理	えびすハイツⅡ						横堤駅 徒歩1分 町会費：250円							
	大阪市鶴見区横堤5-2-20						ペット飼育不可			担当：草村				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
211		即入居可	2LDK	約50.74 m ²	73,000	9,000	検針	-	5万	15万	44,000	0.5ヶ月-1万円	横堤店	
215		即入居可	2LDK	約51.23 m ²	73,000	9,000	検針	-	5万	15万	44,000	0.5ヶ月-1万円	横堤店	
専任	ファミリーコーポ今福						今福鶴見駅 徒歩2分 分譲貸し							
	大阪市城東区今福東1-10-14						ペット飼育不可			担当：増田				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
1003		即入居可	3LDK	約57.3 m ²	75,000	10,000	検針	-	0	15万円	-	40,000円	TEL	
専任	シャンティー永和						河内永和駅 徒歩3分 分譲貸し							
	東大阪市永和1-8-3						ペット飼育不可			担当：増田				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
204		即入居可	2LDK	約66.72 m ²	78,000	10,000	検針	22,000	30,000	7.8万円	33,000	50,000円		
案内鍵 クラスモ小坂店様 06-6730-7778														
専任	東建マンション						鴻池新田駅 徒歩15分							
	大東市灰塚5-7-6						ペット飼育不可			担当：増田				
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在	
211		即入居可	2DK	約42 m ²	50,000	5,000	検針	-	20,000	3万円	33,000	70,000円		
案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001														