

管理・専任・積水							空室一覧							2025.11.28 更新		
当社 問い合わせ先																
ミニFC今福鶴見店 大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号 Tel : 06-6911-1100 Fax : 06-6911-0110							ミニFC横堤店 大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号 Tel : 06-6915-9000 Fax : 06-6915-7001									
管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】							管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】					専任：保証会社				
1R～1DK：19,000円（2年） 1LDK以上：23,000円（2年） ※管理物件は初回家賃引落とし時に一緒に引落です。 ※テナント・事務所は別途相談です。							【オリコ】初回：総賃料50% 更新：10,000円/年 ※初回家賃引落とし時に一緒に引落です。					担当へ ご確認ください。				
積水ハウス物件 保証会社・火災保険 ※解約予告2ヶ月前																
火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】							積水管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】					専任：保証会社				
1R～1DK：17,800円 1LDK以上：24,300円							【オリコ】初回：33,000円 月額保証料 総賃料2%					担当へご確認ください。				
管理	ニュー京阪マンション						分譲貸し・駐輪代1台月額100円・事務所使用不可									
	大阪市城東区中央2丁目15番12号						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
503		即入居可	2DK	約37 m ²	59,000	6,000	検針	200	20,000	1.5ヶ月	22,000	1.5ヶ月▲10,000円	今福鶴見店			
管理	アーバンコート鶴見						今福鶴見駅 徒歩6分 町会費：月額300円									
	大阪市鶴見区鶴見4-4-14						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
402		即入居可	1K	約21 m ²	37,000	5,000	2,000	-	0	0	22,000	2ヶ月-5,000円	当社			
管理	えびすハイツⅡ						横堤駅 徒歩1分 町会費：250円									
	大阪市鶴見区横堤5-2-20						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
211		即入居可	2LDK	約50.74 m ²	73,000	9,000	検針	-	5万	15万	44,000	0.5ヶ月－1万円	横堤店			
管理	フジハイム						鳴野駅 徒歩12分									
	大阪市城東区東中浜1-10-16						ペット飼育不可			担当：草村						
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在			
202		即入居可	2DK	約33 m ²	45,000	5,000	検針	-	0	4.5万円	-	1ヶ月－1万円	当社			
303		即入居可	2DK	約33 m ²	45,000	5,000	検針	-	0	4.5万円	-	1ヶ月－1万円	当社			

管理	ベルハイム鴻池						鴻池新田駅徒歩 5 分 敷地内駐車場空き有ります！（						
	東大阪市鴻池元町11-2						ペット飼育不可			担当：草村			
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
806		即入居可	2LDK	約54 m ²	78,000	10,000	当社検針	-	30,000	100,000	44,000	1ヶ月-1万円	下記
509		即入居可	2LDK	約54 m ²	78,000	10,000	当社検針	-	30,000	100,000	44,000	1ヶ月-1万円	下記
	案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001												
専任	東建マンション						鴻池新田駅徒歩15分 敷地内駐車場空き有ります！（小型車限定）						
	大東市灰塚5-7-6						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
212		即入居可	2DK	約42 m ²	50,000	5,000	検針	-	20,000	30,000	33,000	70,000円	下記
	案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001												
専任	ファミリーコーポ今福						今福鶴見駅 徒歩2分 分譲貸し						
	大阪市城東区今福東1-10-14						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	賃料	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
1003		即入居可	3LDK	約57.3 m ²	75,000	10,000	検針	-	0	10万円	-	60,000円	TEL