

管理・専任・積水							空室一覧							2026.1.30 更新			
当社 問い合わせ先																	
ミニミニFC今福鶴見店 大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号 Tel：06-6911-1100 Fax：06-6911-0110							ミニミニFC横堤店 大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号 Tel：06-6915-9000 Fax：06-6915-7001										
管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：19,000円（2年） 1LDK以上：23,000円（2年） ※管理物件は初回家賃引落とし時に一緒に引落です。 ※テナント・事務所は別途相談です。							管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】 【オリコ】初回：総賃料50% 更新：10,000円/年 ※初回家賃引落とし時に一緒に引落です。					専任：保証会社 担当へ ご確認ください。					
積水ハウス物件 保証会社・火災保険 ※解約予告2ヶ月前																	
火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：17,800円 1LDK以上：24,300円～							積水ハウス物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】 【オリコ】初回：33,000円 月額保証料 総賃料2%					専任：保証会社 担当へご確認ください。					
管理	ニュー京阪マンション						分譲貸し・駐輪代1台月額100円・事務所使用不可										
	大阪市城東区中央2丁目15番12号						ペット飼育不可			担当：草村							
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
503	止	即入居可	2DK	約31 m ²	59,000	6,000	検針	200	20,000	1.5ヶ月	22,000	3ヶ月▲10,000円	今福鶴見店				
管理	ベルハイム鴻池						鴻池新田駅徒歩5分 敷地内駐車場空き有ります！（月額賃料14,300円）										
	東大阪市鴻池元町11-2						ペット飼育不可			担当：草村							
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
806		即入居可	2LDK	約54 m ²	78,000	10,000	当社検針	-	30,000	100,000	44,000	1ヶ月－1万円	下記				
案内鍵 星和ハウジング様 06-6743-0001																	
管理	フジハイム						鳴野駅 徒歩12分										
	大阪市城東区東中浜1-10-16						ペット飼育不可			担当：草村							
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
202		即入居可	2DK	約33 m ²	45,000	5,000	検針	-	0	4.5万円	-	1ヶ月－1万円	当社				
管理	アンシャンテ						鳴野駅 徒歩12分										
	大阪市鶴見区浜4-13-15						ペット飼育不可			担当：草村							
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在				
115		即入居可	1DK	約30 m ²	55,000	7,000	検針	-	30,000	8万円	22,000	0.5ヶ月－5千円	当社				

管理	ボヌール鶴見						今福鶴見駅 徒歩1分						
	大阪市鶴見区鶴見3-5-10						ペット飼育不可			担当：草村			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
111		即入居可	2DK	約48 m ²	75,000	10,000	検針	-	50,000	15万円	44,000	0.5-1万	当社
管理	パルハイツ鈴						今福鶴見駅 徒歩4分						
	大阪市城東区今福東2-7-7						ペット飼育不可			担当：草村			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
402		即入居可	1R	約19 m ²	38,000	込み	2,000	-	0	1ヶ月	22,000	1.5ヶ月-5,000円	当社
事務所使用の場合の条件 家賃55,000円（税込）水道代2,000円 敷金5万 礼金15万 クリーニング代必要													