管理・専任・積水　　空室一覧　　2026.4.13更新

当社　問い合わせ先

ミニミニFC今福鶴見店　大阪市鶴見区鶴見3丁目6番10号 Tel：06-6911-1100　Fax：06-6911-0110	ミニミニFC横堤店　大阪市鶴見区横堤5丁目2番20号 Tel：06-6915-9000　Fax：06-6915-7001
管理物件：火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：19,000円　（2年） 1LDK以上：23,000円　（2年） ※管理物件は初回家賃引落し時に一緒に引落です。 ※テナント・事務所は別途相談です。	管理物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【JID】 【オリコ】 初回：総賃料50% 更新：10,000円/年 ※初回家賃引落し時に一緒に引落です。
専任：保証会社 担当へ ご確認ください。	

積水ハウス物件　保証会社・火災保険　※解約予告2ヶ月前

火災保険【東京海上ミレア少額短期保険】 1R～1DK：17,800円　1LDK以上：24,300円～	積水ハウス物件：保証会社【オリコフレントインシュア】・【日本セーフティ】 【オリコ】 初回：33,000円　月額保証料　総賃料2%
専任：保証会社 担当へご確認ください。	

管理	ニュー京阪マンション	分譲貸し・駐輪代1台月額100円・事務所使用不可	
	大阪市城東区中央2丁目15番12号	ペット飼育不可	担当：草村

号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	町会費	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
503		即入居可	2DK	約31 ㎡	59,000	6,000	検針	200	20,000	1.5ヶ月	22,000	3ヶ月▲10,000円	下記
	案内鍵　グラムハウス様　06-6180-7337												

管理	ベルハイム鴻池	鴻池新田駅徒歩５分　敷地内駐車場空き有ります！（月額賃料14,300円）	
	東大阪市鴻池元町11-2	ペット飼育不可	担当：草村

号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
707		即入居可	2LDK	約54 ㎡	79,000	10,000	当社検針	-	30,000	100,000	44,000	1ケ月－1万円	下記
	案内鍵　星和ハウジング様　06-6743-0001												

管理	フジハイム	鴫野駅　徒歩12分	
	大阪市城東区東中浜1-10-16	ペット飼育不可	担当：草村

号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
202	止	即入居可	2DK	約33 ㎡	45,000	5,000	検針	-	0	4.5万円	-	1ケ月－1万円	当社

管理	ボヌール鶴見	今福鶴見駅　徒歩1分	
	大阪市鶴見区鶴見3-5-10	ペット飼育不可	担当：草村

号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	町会費	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
111		即入居可	2DK	約48 ㎡	75,000	10,000	300	-	30,000	15万円	44,000	1.5ヶ月-1万	当社
212		即入居可	2LDK	約50 ㎡	78,000	10,000	300	-	30,000	15万円	44,000	1ヶ月-1万	当社

管理	**えびすハイツⅢ**						横堤駅　徒歩2分						
	大阪市鶴見区横堤5-6-5						ペット飼育不可			担当：草村			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
111		即入居可	1K	約19 ㎡	40,000	5,000	込み	-	0	4万円	22,000	1ケ月−5,000円	横堤店

専任	**東建マンション**						鴻池新田駅徒歩１５分　敷地内駐車場空き有ります！（小型車限定）						
	大東市灰塚5-7-6						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
212		即入居可	2DK	約42 ㎡	50,000	5,000	検針	-	20,000	30,000	33,000	70,000円	下記

案内鍵　星和ハウジング様　06-6743-0001

積水	**さくらハイツ**						蒲生四丁目　徒歩6分						
	大阪市城東区今福西4-4-35						ペット飼育不可			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	契約一時金	クリーニング代	AD	鍵所在
102		改装中	1R	約21.3 ㎡	59,000	3,000	検針	16,500	30,000	100,000	33,000	分かれ・紹介料1万円必須	下記
	4/20入居可能						シャーメゾンライフサポート　月額1，320円　/　月額保証料　総賃料の2%　/　2年毎更新料　新賃料の1ヶ月分						

案内鍵　現地ガスメーターにキーボックス　3801

一般	**鶴見4丁目倉庫**						今福鶴見駅　徒歩8分						
	大阪市鶴見区鶴見4-15-9						詳細は資料参照			担当：増田			
号室	申込	現況	間取り	面積	家賃	共益費	水道代	鍵交換	敷金	礼金	クリーニング代	AD	鍵所在
		空き		㎡	74.8万		検針	-	3ケ月	2ケ月	-	分かれ	TEL

案内は事前予約必要